



- Schutzgebiete /- objekte**
- gesetzlich geschütztes Biotop gem. § 30 BNatSchG i. V. m. § 15 ThürNatG (Angaben gem. Kartierung, Stand: 03/2023)
- Sonstiges**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Gewerbegebiet „Am Fliegerhorst“ gem. § 9 Abs. 7 BauGB
 - Geltungsbereich der 3. Änderung des Bebauungsplanes Gewerbegebiet (GE) Bad Langensalza „Nord“ gem. § 9 Abs. 7 BauGB
 - Geltungsbereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Power to Gas / Power to x Am Fliegerhorst“ gem. § 9 Abs. 7 BauGB
 - Flurgrenze
 - Flurstücksgrenze mit Grenzpunkt und Flurstücksnummer
 - Nutzungsartengrenze
 - bestehende Gebäude mit Hausnummer gem. ALKIS
 - Höhenpunkt gem. DGM1 (Angabe in Metern üb. NHN)



Stadt Bad Langensalza
Bebauungsplan
 - Vorentwurf -

Bebauungsplan
Gewerbegebiet „Am Fliegerhorst“
 Anlage 1: Biotoptypenkarte

Legende

Biotoptypen (§ - gesetzlich geschütztes Biotop)

4110	Ackerland	6312	Baumreihe (Laubholz-Reinbestand)	9140	Industrie- und Gewerbeflächen (teilversiegelt / versiegelt)
4223	mesophiles Grünland, frisch bis mäßig feucht	6410	Einzelbaum (hier: Laubbaum)	9212	Hauptstraße
4711	grasreiche, ruderaler Säume frischer Standorte	6510	Streuobstbestand auf Grünland (§)	9213	sonstige Straße
4711-1	rasreiche, ruderaler Säume frischer Standorte mit Gehölzaufwuchs kleiner 10 % Deckung	7501-704	Ahorn-Eschenwald in Trockentälern, Schwemmmulden und grundwasserferneren Bachauen im kollinen bis submontanen Bereich	9214	Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege (unversiegelt)
4711-2	grasreiche, ruderaler Säume frischer Standorte mit Gehölzaufwuchs 10 bis 40 % Deckung	8300	Ver- und Entsorgung	9214	Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege (unversiegelt) - Grünweg
4713	geschlossene, hochwüchsige Ruderalfluren und Säume frischer und nährstoffreicher Standorte	8331	Photovoltaik-Freiflächenanlage	9216	Wirtschaftswege, Fuß- und Radwege (versiegelt)
6214	sonstiges naturnahes Feldgehölz/Waldrest	8339	sonstige Flächen der Energiewirtschaft (Gebäude / Grünfläche)	9280	Verkehrsbegleitgrün, auch entlang von Bahnstrecken
		9140	Industrie- und Gewerbeflächen (Gebäude / Grünfläche)		

M 1 : 1.000 12. Februar 2024