

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	<u>Stadt Bad Langensalza</u>		
Straße	<u>Marktstr. 1</u>		
PLZ, Ort	<u>99947 Bad Langensalza</u>		
Telefon	<u>0 36 03/85 93 03</u>	Fax	<u>03603 / 859300</u>
E-Mail	<u>t.schreiber@bad-langensalza.de</u>	Internet	<u>www.badlangensalza.de</u>

b) Vergabeverfahren **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer	<u>2024 / SSL / 1</u>
---------------	-----------------------

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Henningsleber Hauptstraße 18a, 99947 Bad Langensalza

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Die Leistungen umfassen im Wesentlichen den nachfolgend aufgeführten Umfang in den jeweiligen Losen (ca.-Angaben)

Los 1 - Gerüstarbeiten

600 m ²	Fassadengerüst
100 m	Dachfanggerüst
1 Stk.	Treppenturm bis 6,50 m

Los 2 - Rohbauarbeiten / Baumeisterarbeiten

ABBRUCH

70 m ³	Mauerwerk
200 m ²	Estrich
200 m ²	Bodenbelag
400 m ²	GK-Decke

MAUERWERK

50 m ³	Mauerwerk
11 Stk.	Öffnungen neu anlegen bzw. verschließen

BETONARBEITEN

200 m	Ringankerschaltung
11 m ³	Ortbeton
1,6 t	Stahl

PUTZARBEITEN

55 m ²	WDVS
80 m ²	Sockelputz
350 m ²	Beschichtung

150 m² Innenputz / Wandputz PII

Los 3 - Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten

500 m² Dachdeckung inkl. Binderkonstruktion entsorgen
 1 Stk. Neuer Dachstuhl (Nagel- und Scherenbinder), Spannweite ca. 13,00 m
 270 m Dachpfetten 10/14
 400 m³ OSB3
 400 m² Aufblasdämmung, d=260 mm
 510 m² Trapezblecheindeckung

Los 4 - Innenausbau / Trockenbauarbeiten / Innentüren

150 m² GK-Wände
 300 m² GK-Decken
 4 Stk. Türblätter 1,01 x 2,135 m
 5 Stk. Türelemente inkl. Zarge 1,01 x 2,135 m
 1 Stk. Doppelflügelige Tür inkl. Zarge 2,20 x 2,135 m

Los 5 - Fenstermontage / Hauseingangstüren

10 Stk. Fenster 2flg. 1,75 x 1,45 m
 2 Stk. Fenster 1flg. 1,10 x 1,45 m
 1 Stk. Fenster 2flg. 1,35 x 1,45 m
 2 Stk. Hauseingangstüren 1,30 x 2,26 m

Los 6 - Fliesen- und Estricharbeiten

250 m² Estrich auf TSD
 95 m² Bodenfliesen 30 x 30 cm
 45 m² Wandfliesen 30 x 30 cm

Los 7 - Bodenbelags- und Malerarbeiten

700 m² Wandbeschichtung NAK 1
 400 m² Deckenbeschichtung NAK 2
 210 m² Bodenbelag Vinyl-Platte
 100 m Sockelleiste

Los 8 - HLS-Installationsarbeiten

SANTÄRTECHNIK

70 m Schmutzwasserleitungen PP-Rohr DN50 - DN100
 81 m Mehrschichtverbundrohr DN12 - DN20
 290 m Edelstahlrohr DN15- DN 32
 14 Stk. Waschtisch- / Dusch- / WC-Anlagen

HEIZTECHNIK

96 m Kupferrohr DN12 – DN32
 12 Stk. Flachheizkörper

RAUMLUFTTECHNIK

19 m Wickelfalzrohr DN80 – DN 125
 5 Stk. Einraumventilatoren

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage keine Planungsleistungen

Zweck des Auftrags _____

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung: 13.08.2024
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 20.06.2025
- weitere Fristen Einzelfristen der jeweiligen Lose sind den Deckblättern der LVs bzw. Pkt. 10 der besonderen Vertragsbedingungen (Formblatt 214) zu entnehmen.

j) Nebenangebote

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
- nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E41556952>
- nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
- Abgabe Verschwiegenheitserklärung
- andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert
- teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
[alles; außer unterschriebene Eigenerklärung nach ThürVgG](#)
- nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 23.07.2024 um 10:45 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 23.08.2024

p) Adresse für elektronische Angebote <https://www.subreport.de/E41556952>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen
- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin am 23.07.2024 um 11:00 Uhr

Ort

[Stadt Bad Langensalza](#)
[Mühlhäuser Straße 40 \(Ratswaage\)](#)
[Raum 2.11](#)
[99947 Bad Langensalza](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) geforderte Sicherheiten

Sicherheit für die Vertragserfüllung ist in Höhe von 5% der Auftragssumme zu leisten, sofern die Auftragssumme mindestens 250.000 € (ohne Umsatzsteuer) beträgt

Die für Mängelansprüche zu leistende Sicherheit beträgt 3 % der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme.

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

Zahlungsbedingungen gemäß VOB/B

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

gesamtschuldnerische haftend mit bevollmächtigten Vertretern

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich
liegt den Vergabeunterlagen bei

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Thüringer Landesverwaltungsamt, Vergabekammer

Jorge-Semprún-Platz 4

99423 Weimar