

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name Stadt Bad Langensalza
 Straße Marktstr. 1
 PLZ, Ort 99947 Bad Langensalza
 Telefon 0 36 03/85 93 03 Fax 03603 / 859300
 E-Mail t.schreiber@bad-langensalza.thueringen.de Internet www.badlangensalza.de

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer 2025 / 60 / 2

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
 in Textform
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
 schriftlich

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

Bürgermeister-Schönau-Platz 1, 99947 Bad Langensalza

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Die Leistungen umfassen im Wesentlichen den nachfolgend aufgeführten Umfang in den jeweiligen Losen (ca.-Angaben)

Los 1 - Elektroarbeiten

1 Stk. Zähleranlage
 8 Stk. Anschlussdosen / Wandkonvektoren
 280 m Kabel- und Verlegearbeiten in Mischverlegung
 Verlegung auf Kabelbahnen, in Bügelschellen, Installationsrohren,
 Zwischendecken, Hohlwänden
 40 Stk. Hohlwandschalter-Abzweigdosen
 17 Stk. Bewegungsmelder / Rauchwarnmelder
 38 Stk. LED-Decken-/Wandleuchten / Einbaustrahler teils Feuchtraum-geeignet
 12 Stk. LED-Sicherheitsleuchten / Fluchtwegbeleuchtung
 1 Stk. Ruf-Set / Behinderten-WC
 1 Stk. Zutrittskontrolle / autom. Schließzylinder

Los 2 - Heizung / Lüftung / Sanitär

8 Stk. Wandkonvektor, elektrisch
 6 Stk. Wand- WC
 3 Stk. 2- Kabinenanlage
 1 Stk. Montageelement Wand- WC barrierefrei
 1 Stk. Wand-WC barrierefrei
 2 Stk. Klappgriff barrierefrei
 1 Stk. Notrufset
 4 Stk. Waschtisch
 1 Stk. Waschtisch, barrierefrei
 3 Stk. Urinal inkl. Schwamwand

Los 3 - Trockenbau- und Fliesenarbeiten

| | |
|--------|--|
| 34 m2 | GK- Vorsatzschale inkl. Innendämmung |
| 11 m2 | GK- Montagewand, h = 1,20m□ |
| 10 m2 | GK- Montagewand, h = 2,20m |
| 2 m2 | Verkofferung□ |
| 467 m2 | Spachteln und Schleifen Q3 |
| 95 m2 | GK- Abhangdecke |
| 95 m2 | GK- Abhangdecke, spachteln und schleifen |
| 95 m2 | Estrich Untergrund ausgleichen |
| 435 m2 | Flüssigabdichtung, Böden und Wände |
| 120 m | Abdichtung Anschluss |
| 220 m2 | Wandfliese 30 x 60cm |
| 100 m | Kantenausbildung - Schiene |
| 400 m | Silikonfugen, Wand95 m2 Bodenfliese |
| 120 m | Sockelfliese, 15 x 60cm□ |
| 120 m | Trennschiene |
| 120 m | Silikonfuge Boden- Wand |

Los 4 - Estricharbeiten

| | |
|-------|--|
| 81 m2 | Untergrund reinigen |
| 140 m | Randdämmstreifen |
| 77 m2 | Wärmedämmung 120mm |
| 77 m2 | Trennschicht, PE- Folie |
| 97 m2 | Zementestrich als schwimmender Estrich |
| 77 m2 | Estrich Trocknungsbeschleuniger |
| 20 m2 | Bewehrung Kunststofffaser |
| 10 m | Bewegungsfuge |

Los 5 - Putz- und Malerarbeiten

| | |
|--------|-------------------------------------|
| 276 2m | Abklebearbeiten |
| 527 m2 | Spachteln und Schleifen |
| 270 m2 | Untergrundarbeiten |
| 200 m | Anschlussfuge Acryl |
| 340 m2 | Anstrich Latexfarbe, Wand und Decke |
| 102 m2 | Dispersion Wand - Vollton |
| 330 m | Silikonfuge Boden- Wand |
| 50 m | Holzschutz |
| 3 Stk. | Anstrich Stahlblechtüren |

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werdenZweck der baulichen Anlage keine Planungsleistungen

Zweck des Auftrags _____

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
- ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung: 05.05.2025
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 15.07.2025
- weitere Fristen _____

j) Nebenangebote

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden

elektronisch zur Verfügung gestellt unter:
<https://www.subreport.de/E76782591>

nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
[alles; außer unterschriebene Eigenerklärung nach ThürVgG](#)

nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 04.04.2025 um 09:45 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 04.05.2025

p) Adresse für elektronische Angebote <https://www.subreport.de/E76782591>

Anschrift für schriftliche Angebote

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

r) Zuschlagskriterien

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

s) Eröffnungstermin am 04.04.2025 um 10:00 Uhr

Ort

[Stadt Bad Langensalza](#)
[Mühlhäuser Straße 40 \(Ratswaage\)](#)
[Raum 2.11](#)
[99947 Bad Langensalza](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

t) geforderte Sicherheiten

[Sicherheit für die Vertragserfüllung ist in Höhe von 5% der Auftragssumme zu leisten, sofern die Auftragssumme mindestens 250.000 € \(ohne Umsatzsteuer\) beträgt.](#)

[Die für Mängelansprüche zu leistende Sicherheit beträgt 3 % der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme.](#)

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

Zahlungsbedingungen gemäß VOB/B

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

gesamtschuldnerische haftend mit bevollmächtigten Vertretern

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich
liegt den Vergabeunterlagen bei

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Thüringer Landesverwaltungsamt, Vergabekammer

Jorge-Semprún-Platz 4

99423 Weimar