

TEIL A: Planzeichnung



**Landratsamt Unstrut-Hainich-Kreis**  
Untere Bauaufsichtsbehörde  
Bestandteil der Genehmigung  
Az.-Nr. 006-2013-06  
Beschluss vom 20.03.2013

**Landratsamt Unstrut-Hainich-Kreis**  
Untere Bauaufsichtsbehörde  
Bestandteil der Genehmigung  
Az.-Nr. 006-2013-06  
Beschluss vom 20.03.2013

**Landratsamt Unstrut-Hainich-Kreis**  
Untere Bauaufsichtsbehörde  
Bestandteil der Genehmigung  
Az.-Nr. 006-2013-06  
Beschluss vom 20.03.2013

NUTZUNGSCHARAKTER	BAUGEBIETE	GRUNDSTÜCKSKATEGORIE	BEWEISUNG
Handel	SO 1	GRZ 0,8	FH max 9,00 m
	SO 2	GRZ 0,8	FH max 9,00 m
Wohnen	WA	GRZ 0,4	FH max 9,00 m
	SO 2	GRZ 0,4	FH max 9,00 m
Freizeitanlagen	FR	GRZ 0,8	FH max 9,00 m
	SO 2	GRZ 0,8	FH max 9,00 m

TEIL B: TECHNISCHE FESTLEGUNGEN	EMBAUFORM	TEIL C: TECHNISCHE FESTLEGUNGEN	EMBAUFORM
4.1.1. Gestaltung des Freizeitanlagenbereichs...	9.9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB	4.1.1. Grundfläche der Sätze (G) Fläche für Maßnahmen...	9.9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB
4.1.2. Gestaltung des Freizeitanlagenbereichs...	9.9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB	4.1.2. Grundfläche der Sätze (G) Fläche für Maßnahmen...	9.9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB

TEIL B: TECHNISCHE FESTLEGUNGEN	EMBAUFORM	TEIL C: TECHNISCHE FESTLEGUNGEN	EMBAUFORM
4.1.1. Gestaltung des Freizeitanlagenbereichs...	9.9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB	4.1.1. Grundfläche der Sätze (G) Fläche für Maßnahmen...	9.9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB
4.1.2. Gestaltung des Freizeitanlagenbereichs...	9.9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB	4.1.2. Grundfläche der Sätze (G) Fläche für Maßnahmen...	9.9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB

Die Stellung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 10 Abs. 3 BauGB durch den Stadtrat der Stadt Bad Langensalza Nr. 3 am 14.03.2012 mit dem Hinweis ortsüblich bekannt gemacht, dass der Bebauungsplan während der Öffnungsfrist im 2. Obergeschoss des Fachbereiches II der Stadtverwaltung Bad Langensalza, den 13.12.2012, im öffentlichen Ausweis bekanntgemacht wurde der Bebauungsplan

**RECHTSVERBÜNDLICH**

Der Bebauungsplan „Neustädter Feld“ einschließlich der Textfestsetzungen wurde gem. § 10 Abs. 2 BauGB durch Verfügung der Genehmigungsbehörde unter  
 Bad Langensalza, den 22.05.2013, genehmigt.

Bürgermeister

STADT BAD LANGENSALZA

Bebauungsplan

**"Neustädter Feld"**

SATZUNG

November 2012

Maßstab 1: 1.000  
[Format: 42x 125]

Planverfasser im Auftrag und unter Mitwirkung der Stadtverwaltung Bad Langensalza  
**LEG THÜRINGEN, Mainzerhofstraße 12, 99084 Erfurt**  
 www.leg-thueringen.de; Tel 0361-5603-230; Fax 0361-5603-336